

PRIMARIA ORASULUI VIDELE

145300-ORAS VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2,
JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 20588/23.XI.2023

Referat de Aprobare

Privind: stabilirea structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea analizării solicitărilor și repartizarea locuinței ANL disponibilă, situată în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.

Având în vedere faptul că în prezent există o locuință ANL liberă, destinată închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, este necesară stabilirea Comisiei sociale de analiză și Graficul-calendar de lucru al acesteia în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri, construite prin ANL și repartizării locuinței libere existente, în conformitate cu prevederile din "Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe ANL, aflate în administrarea orașului Videle" aprobat prin HCL nr. 23/28.02.2022.

În regulamentul mai sus menționat Comisia socială de analiză are următoarea definiție: "comisia formată din funcționari și specialiști din compartimentele cu atribuțiuni în domeniile administrativ, social, juridic, consilieri locali, precum și din reprezentanți ai Inspectoratului Școlar al Județului Teleorman și ai Direcției de Sănătate Publică Teleorman, care analizează solicitările de locuințe, acordă punctajul potrivit criteriilor de ierarhizare și întocmește listele de priorități și de atribuire a locuințelor disponibile pentru închiriere în mod exclusiv pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate".

Față de cele sus menționate, precum și atribuțiile ce revin consiliului local, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. (c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind *Codul Administrativ* **propun** stabilirea structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea analizării solicitărilor și repartizarea locuinței ANL disponibilă, situată în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.

PRIMAR,
NICOLAE BĂDĂNOIU

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE

145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2,

JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX: 0247/453015

E-mail: primariavidele@yahoo.com

Nr. 20589 / 23.01.2023

Avizat,

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană
Ivașcu Daniela

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: stabilirea structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea analizării solicitărilor și repartizarea locuinței ANL disponibilă, situată în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.

I. Necesitate și oportunitate

Având în vedere faptul că în prezent există o locuință ANL liberă, destinată închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, este necesară stabilirea Comisiei sociale de analiză și Graficul-calendar de lucru al acesteia în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri, construite prin ANL și repartizării locuinței libere existente, în conformitate cu prevederile din "Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe ANL, aflate în administrarea orașului Videle" aprobat prin HCL nr. 23/28.02.2022.

În regulamentul mai sus menționat **Comisia socială de analiză** are următoarea definiție: "comisia formată din funcționari și specialiști din compartimentele cu atribuțiuni în domeniile administrativ, social, juridic, consilieri locali, precum și din reprezentanți ai Inspectoratului Școlar al Județului Teleorman și ai Direcției de Sănătate Publică Teleorman, care analizează solicitările de locuințe, acordă punctajul potrivit criteriilor de ierarhizare și întocmește listele de priorități și de atribuire a locuințelor disponibile pentru închiriere în mod exclusiv pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate".

- ❖ Structura comisiei este următoarea:
 - a) Președinte:- consilier local;
 - b) Membru: - consilier local;
 - c) Membru: - reprezentat comp. ADPP Investiții și Lucrări Publice;
 - d) Membru: - reprezentant Direcția de Asistență socială;
 - e) Membru:- reprezentant compartiment juridic;

- f) Membru:- reprezentant Inspectoratul Școlar al Județului Teleorman;
g) Membru:- reprezentant Direcția de Sănătate Publică a Județului Teleorman;
- ❖ Graficul calendar de lucru al comisiei este anexat prezentului raport.

II. Legalitate

Conform Cap.III art. 16 din “Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe ANL, aflate în administrarea orașului Videle, în care se va menționa în mod distinct și imperativ termenul limită până la care se depun dosarele de către solicitanții titulari de cerere. Componenta nominală a comisiei se va stabili prin Dispoziția primarului, comisia fiind un colectiv operativ aflat la dispoziția acestuia.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin (8) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ**, am întocmit prezentul raport de specialitate privind stabilirea structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea analizării solicitărilor și repartizarea locuinței ANL disponibilă, situată în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.

Compartiment **A.D.P.P. Investiții și Lucrări Publice,**
Tudor Răzvan Adrian

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind: stabilirea structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea analizării solicitărilor și repartizarea locuinței ANL disponibilă, situată în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F..

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN

ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARA

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare nr. / al Primarului orașului Videle;
- Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle ;
- Raportul de specialitate nr. / al compartimentului A.D.P.P;
- Prevederile Cap. III, ar. 12 din “Regulamentul privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin ANL, administrarea, exploatarea și închirierea acestora” aprobat prin HCL nr. 23/28.02.2022;
- Art. 129, alin. (7), lit (q) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul Art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă structura pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ A SOLICITĂRIILOR, după cum urmează:

- a) Președinte:- consilier local;
- b) Membru: - consilier local;
- c) Membru: - reprezentat comp. ADPP Investiții și Lucrări Publice;
- d) Membru: - reprezentant Direcția de Asistență socială;
- e) Membru:- reprezentant compartiment juridic;
- f) Membru:- reprezentant Inspectoratul Școlar al Județului Teleorman;
- g) Membru:- reprezentant Direcția de Sănătate Publică a Județului Teleorman;

Art.2. Se aprobă desemnarea consilierilor locali, membri în Comisia Socială de Analiză, după cum urmează:

- Președinte _____;
- Membru _____;

Art.3. Componența Comisiei Sociale pentru analiza și repartizarea locuințelor destinate închirierii, se va constitui prin dispoziție a Primarului Orașului Videle.

Art.4. se aprobă GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art.5. Prin grija Secretarului General al orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, și va fi făcută publică prin afișarea pe site-ul instituției publice www.primariavidele.ro

INIȚIATOR PROIECT,

PRIMAR

NICOLAE BĂDĂNOIU

VIDELE

DATA:

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL,

IVAN CORINA NICOLETA

Graficul - calendar de lucru al **Comisie sociale de analiză**

| Nr. crt. | ACTIVITĂȚI | TERMEN/ PERIOADĂ | OBS |
|----------|---|----------------------------------|---|
| 1 | Trimiterea înștiințărilor către solicitanți privind modalitățile de depunere a dosarelor și termenul limită până la care se primesc dosarele | 09.12 - 20.12.2023 | Comp. ADPP Lucrări și Investiții Publice |
| 2. | Data limită pentru depunerea dosarelor | 31.01.2024 | |
| 3. | Studierea dosarelor pe baza Criteriilor- Cadru prevăzute în Anexa 1 la HCL nr. 23 din 28.02.2022, punctul A "Criterii de Acces la Locuință" și întocmirea Listei cu solicitanții care au acces la locuințe și a Listei cu solicitanții care nu au acces la locuință | 01.02.-20.02.2024 | |
| 4. | Discutarea și aprobarea în Consiliul local a listelor de la nr. Crt.3 | Șed. C.L. luna Februarie 2024 | |
| 5. | Publicarea listelor după aprobare prin afișarea la un loc accesibil publicului | După aprobarea în C.L. | Proces Verbal de afișare |
| 6. | Termenul de contestație | 7 zile de la afișare | |
| 7. | Soluționarea contestațiilor | 15 zile de la înregistrare | |
| 8. | Întocmirea " FIȘEI SOLICITANȚILOR DE LOCUINȚĂ " | Până la 10.04.2024 | |
| 9. | Efectuarea anchetei sociale și întocmirea FIȘEI DE ANCHETĂ SOCIALĂ | Până la 30.04.2024 | |
| 10. | Analiza fiecărei solicitări în parte pe baza documentelor de la dosar și întocmirea FIȘEI DE CALCUL A PUNCTAJULUI | Până la 20.05.2024 | |
| 11. | Întocmirea LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI ANL. și a LISTEI DE REPARTIZARE A LOCUINȚEI | Până la 20.05.2024 | |
| 12. | Discutarea și aprobarea în Consiliul Local a LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI ANL și a LISTEI DE REPARTIZARE A LOCUINȚEI | Șed.C.L luna Mai 2024 | |
| 13. | Publicarea listei după aprobare prin afișarea la un loc accesibil publicului | După aprobarea în C.L. | Proces Verbal de afișare |
| 14. | Termenul de contestație | 7 zile de la afișare | |
| 15. | Soluționarea contestațiilor | 15 zile de la înregistrare | |

Întocmit,

Comp. ADPP Lucrări și Investiții Publice: Tudor Răzvan Adrian